



江华瑶族自治县涔天河镇标准厂房建设项目 方案设计

2025年9月

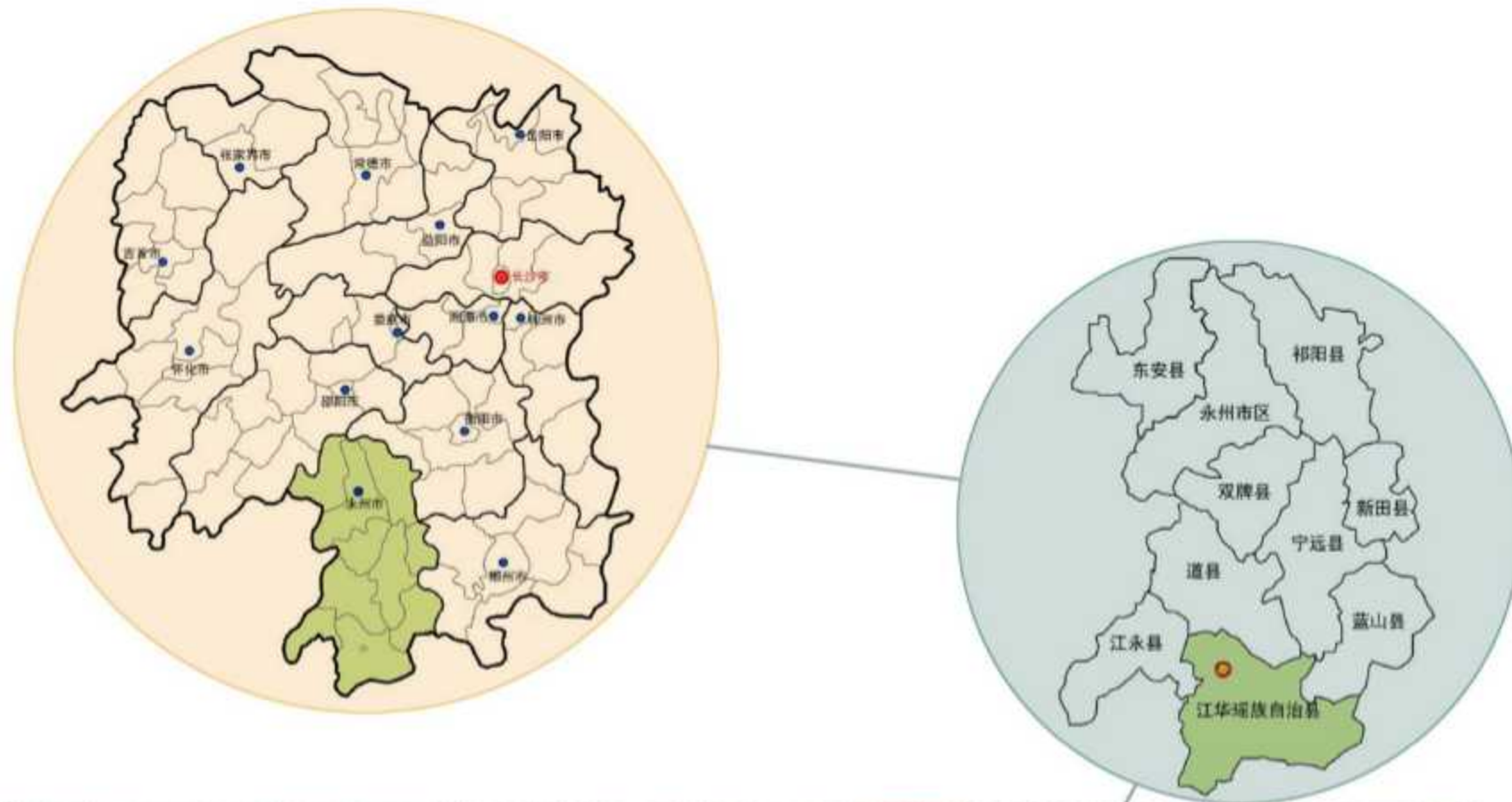
LOCATION ANALYSIS

区位分析

永州：雅称“潇湘”，湖南省地级市，位于湖南省南部，潇、湘二水汇合处，下辖2区9县，总面积22441 平方千米，地势三面环山、地貌复杂多样。2018 年常住人口545.21 万人。永州是国家森林城市、国家历史文化名城。永州境内通过湘江北上可抵长江，南下经灵渠可通珠江水系，自古代便是重要的交通要塞，是湖南通往广西、海南、粤西及西南各地的门户。

江华：位于湖南省最南端、南岭北麓。东北接蓝山县，东南邻广东省连州市、连南瑶族自治县、连山壮族瑶族自治县，西南接广西壮族自治区贺州市、富川瑶族自治县、钟山县，西抵江永县，北枕道县、宁远县，总面积3248平方千米。

因县治在阳华岩之江南（今沱江镇老县村）得名。汉，置冯乘县。1995年，撤销零陵地区，设立地级永州市，江华属之。2019年4月，湖南省人民政府批准江华瑶族自治县退出贫困县序列。是国家园林县城、国家生态文明建设示范县、国家重点生态功能区、革命老区县、库区移民县，是湖南省唯一的瑶族自治县，是全国12个瑶族自治县中瑶族人口最多的县，被誉为“神州瑶都”。



基地分析

沱天河水库移民点新建扶贫厂房项目位于沱天河镇腾飞路附近。基地用地面积6375.20平方米。基地东、南向为市政道路，西、北向与民房相邻。基地呈矩形形状，比较规则。基地整体地势较高，西高东低，坡度较平缓，适宜建房设厂。周边市政基础设施齐全。

