

### 听证会意见及采纳情况表

听证会代表	具体意见	采纳情况	备注
唐继荣	中心城区范围和城镇开发边界的确定要科学合理；村庄规划分类，建议补充弹性空间，以便下一步的规划编制。	采纳	中心城区范围的划定综合考虑了河湖水系、重大设施廊道、行政区划、空间布局等因素，并进行多次沟通协调；城镇开发边界划定经过多轮次沟通协调，已通过自然资源部批复；关于村庄分类弹性空间，可在下步村庄规划编制时进一步综合考虑。
王晓辉	加强工业用地的布局研究，提出管控措施，确保工业用地的开发利用；完善城市公园的布局研究，进一步梳理现状社区公园，加强老火车站区域的研究。加强对村庄规划的指导。	采纳	1) 加强了工业用地研究。结合三区三线划定成果优化市辖区产业园区范围，合理预留产业发展用地，并细化至二级分区，明确管控要求。2) 进一步对接公园绿地专项规划，完善城市公园的布局研究，进一步梳理现状社区公园。3) 进一步对接站城一体片区规划，加强用地、交通、跨铁路通道的研究。4) 在详规传导部分，划定村庄规划编制单元，明确村庄规划编制要求。
王鸿杰	进一步梳理文化遗产和红色保护内容，如国家非遗 8 项，全国重点文物保护单位 34 处，中国传统文化村落 61 个，红军长征特别是红六军团在永州近半个月，过境 11 个县区等内容；补充长征公园，岭南国家公园（生态走廊）；建议在规划中将永州各县区非历史文化街区和工业遗址列入保护性规划；建议将永州市铁路文化创意产业园项目可考虑做专项规划。	采纳	1) 衔接省国空内容，进一步加强红色文化的保护内容；2) 区域协调中增加与周边区域谋划协同共建南岭国家公园；3) 增加对各县区非历史文化街区和工业遗址的保护内容；4) 进一步加强对专项规划的衔接，建议下层次规划将永州市铁路文化创意产业园项目做专项规划研究。

王建国	规划的内容要从现状出发，切合群众需求；城市更新的政策，要解决存量土地的开发，从土地出让和财税等方面加强研究，创新方式方法。	采纳	详见文本第十一章 第九节 P160-161 页
朱小峰	文本第五章生态保护方面，建议增加生态环境分区保护内容；加强县市区一主一特发展的研究，如道县的定位等；进一步梳理垃圾焚烧站布局，如宁远新增一座垃圾焚烧站，现状已建设一座，建议进一步核实；规划分区建议增加工业分区。	采纳	在第五章第六节体现了生态环境分区保护的内容。加强与十四五规划对接，落实产业"一主一特"原则，本次规划重点聚焦工业用地空间布局。经已与宁远县对接，现状已建成垃圾焚烧发电厂，在文本第九章第五节第 107 页，已将规划新增改成规划保留该处垃圾焚烧发电厂；市域规划分区按指南要求只做到一级分区，中心城区规划分区到二级分区，其中体现了工业发展区。
陈荣斌	建议加强与中心城区医疗卫生设施专项规划的对接；加强康养设施布局研究。	采纳	已充分对接医疗卫生设施专项规划；在第六章第三节第 68-69 页养老服务体系内容中增加了相关内容。
吴祁山	现状地理资源，建议补充气候资源内容；指导思想里，补充省级国空相关内容；人口规模和城镇化率，建议按七普数据；进一步梳理专项规划的传导。	采纳	根据省厅要求，现状地理资源要求尽量精简，主要描述山水林天湖草矿等方面的资源，故气候资源内容在此不做描述；人口规模和城镇化率的基数采用 2020 年七普数据。专项规划的传导，已根据省厅要求进行修改，强化建立国土专项规划目录清单制度。
卢娟	规划指标表，中心城区公园绿地、广场步行 5 分钟覆盖率较低；人均公园绿地率进一步核实，确保满足创园要求。	采纳	中心城区公园绿地、广场步行 5 分钟覆盖率，结合现状水平以及创园要求确定为 90%。人均公园绿地面积已与绿地专项规划对接，将周边郊野公园纳入计算，可达到人均 12.48 平方米，满足创园要求。
李玉杰	传统村庄数量进一步核实；补充增加市域历史文化保护和利用方面的	采纳	1) 进一步加强与相关部门的衔接，核实传统村落数量；2) 深化市域历史文化保护和利用的内容。

	内容。		
周海军	进一步核实中心城区范围内行政辖区分界线，如范围图中包括高溪市部分辖区，文本中未体现，图件与文本内容对应明确；靠近城镇开发边界的永久基本农田是否能根据现状情况适当调整；中心城区道路交通中，进一步对接高速公路与城市道路的出入口，新增的须予以补充。	采纳	已进一步核实中心城区范围内行政辖区分界线；在文本十一章第三节已体现中心城区高速公路出入口情况，包括现状与规划新增；关于城镇开发边界周边永久基本农田布局已通过部委审查，暂时无法调整。
谢云祁	加强地震和地质灾害防控；抗震工作建设方面，应急避难场所人均使用面积应不少于1.5平方米；抗震减灾设防标准，学校主要建筑按VII设防。	采纳	在文本第九章第六节和第十一章第十二节，学校、医院等按照VII度设防；第十一章第十二节，人均疏散场地2.0平方米。