

附件一：

## 关于企业投资项目咨询评估报告的若干要求

一、企业投资项目咨询评估报告，是指符合资质要求的工程咨询评估机构，根据项目核准机关的委托要求，对企业报送的项目申请报告进行评估论证后编写的作为项目核准时重要参考依据的咨询评估报告。

二、根据《国务院关于投资体制改革的决定》，企业投资建设《政府核准的投资项目目录》内的项目时，应按照有关要求编写项目申请报告，并报送项目核准机关申请核准。项目核准机关根据项目具体情况，决定是否需要委托工程咨询机构进行评估，并可根据需要，在委托评估时提出评估重点。

三、工程咨询机构承担项目申请报告的核准评估工作后，要按照委托方的要求，重点从维护经济安全、合理开发利用资源、保护生态环境、优化重大布局、保障公共利益、防止出现垄断和不正当竞争等角度进行评估论证，编写企业投资项目咨询评估报告，报送委托机关，作为核准项目时的重要参考依据。

四、在企业投资项目咨询评估报告的开头部分，应编写内容提要，扼要介绍报告正文的核心内容，主要包括评估的基本背景、主要评估内容及重要评估结论和建议。

五、在企业投资项目咨询评估报告的正文部分，应根据项目自身情况、行业特点和委托方的具体要求，有选择地确定咨询评估报告的内容和论述重点。咨询评估报告正文通常包括以下内容：

- (一) 申报单位及项目概况；
- (二) 发展规划、产业政策和行业准入评估；
- (三) 资源开发及综合利用评估；
- (四) 节能方案评估；
- (五) 建设用地、征地拆迁及移民安置评估；
- (六) 环境和生态影响评估；
- (七) 经济影响评估；
- (八) 社会影响评估；
- (九) 主要风险及应对措施评估；
- (十) 主要结论和建议。

六、企业投资项目咨询评估报告原则上应对项目是否具备各项核准条件进行全面、系统分析。若项目核准机关认为相关专项审查内容不需要进行详细评估，应在委托要求中予以注明。

七、为了全面、清晰地表达咨询评估报告的相关内容，应重视有关附件、附图及附表的编写，作为咨询评估报告的重要组成部分。

八、企业投资项目咨询评估报告的具体章节安排，应结

合项目自身情况及行业特点进行设置。如果拟建项目不涉及其中有关内容，可以在说明情况后不再进行详细评估。对于行业需要特别关注的核准内容，可不受本编写大纲的章节限制，根据需要设专门章节进行评估论证，以反映行业特殊性要求。